

### CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LOS MUNICIPIOS

NOMBRE: CAMBIO DE PROPIETARIO						TRÁMITE:	X	SERVICIO:		
ZUM/CAT/T04										
DESCRIPCIÓN: una vez concluido el Traslado Domino, se solicita el cambio de propietario ante la Dependencia, mismo que se realiza en el padrón catastral										
FUNDAMENTO LEGAL:		MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS								
DOCUMENTO A OBTENER:		MANIFESTACION CATASTRAL						VIGENCIA:	PERMANENTE	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB		N/A				
			X							
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:			CUANDO SE DE POR CONCLUIDO EL TRASLADO DOMINIO							
REQUISITOS:					FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:					
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>										
REPRESENTANTES				ORIGINAL	COPIA(S)	Manual Catastral del Estado de México, art. 173				
Solicitud				X						
Manifestación catastral (formato establecido)				X						
Traslado Dominio					1					
Recibo de pago de traslado					1					
Recibo de predio					1					
Identificación oficial					1					
Carta poder en caso de no ser el propietario o poseedor					1					
<b>PERSONAS MORALES</b>										
INTERESADOS Y/O REPRESENTANTES LEGALES				ORIGINAL	COPIA(S)	Manual Catastral del Estado de México, art. 173				
Solicitud										
Manifestación catastral (formato establecido)				X						
Traslado Dominio				X	1					
Recibo de pago de traslado					1					
Recibo de predio					1					
Identificación oficial					1					
Carta poder en caso de no ser el propietario o poseedor					1					
NO APLICA				ORIGINAL	COPIA(S)	N/A				
				-----	-----					
<b>OTROS</b>										
NO APLICA				ORIGINAL	COPIA(S)	N/A				
				-----	-----					
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		10 minutos			TIEMPO DE RESPUESTA:		3 DIAS HABILES			
VIGENCIA:		PERMANENTE								
COSTO:		SIN COSTO								
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	--	TARJETA DE CRÉDITO	---	TARJETA DE DÉBITO	---	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) -----		
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		N/A								
OTRAS ALTERNATIVAS:		NINGUNA								
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE		REVISION DE DOCUMENTACION Y CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS								

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
TESORERIA				DEPARTAMENTO DE CATASTRO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		LIC CARLOS ALBERTO RAMIREZ CHOREÑO					
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA JUAREZ			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	BARRIO SAN JUAN			MUNICIPIO:	ZUMPANGO		
C.P.:	55600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HRS Y SABADO DE 9:00 A 13:00 HRS.			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
591	91 7 00 09		115	N/A	S/N		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A					
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	ZUMPANGO						
<b>OTROS</b>							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	ES NECESARIO REALIZAR EL CAMBIO DE PROPIETARIO?						
RESPUESTA:	SIEMPRE Y CUANDO SE HAYA REALIZADO EL TRASLADO DOMINIO						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	SI NO SE REALIZA QUE SUCEDE?						
RESPUESTA:	NO SE ACTUALIZA EL PADRON CATASTRAL						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	QUE SUCEDE SI NO REALIZO EL CAMBIO						
RESPUESTA:	EN EL PADRON CATASTRAL SE ENCONTRARA EL PROPIETARIO ANTERIOR						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							
N/A							

<p>ELABORÓ:</p> <p>Rocío de los Ángeles Reyes Rodríguez Secretaría Enlace</p>	<p>VISTO BUENO:</p> <p>Carlos Alberto Ramírez Choreño Jefe del Departamento de Catastro</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>05/10/2017</p>
---	---	--

